



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БИЉАНА ЂЕРИЋ**

Трг мученика 2/2  
26000 Панчево  
Телефон: 066/342-142, 013/320-220

Посл. број предмета: ИИВ 83/20

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Биљана Ђерић** у извршном поступку извршног повериоца: **AGROKOMERC DOO** БЕЛА ЦРКВА, Бела Црква, ул. Доситејева бб, МБ: 08805806, ПИБ: 103227167, чији је пуномоћник адвокат Милорад Јовишевић, Панчево, Змај Јовина 5, "EUROBANK" А.Д. Београд, Београд, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ: 17171178, ПИБ: 100002532, чији је пуномоћник адвокат Немања Алексић, Нови Сад, ул. Грчкошколска бр. 1, **Аутономна Покрајина Војводине**, Нови Сад, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 16, кога заступа Покрајински јавни правобранилац, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, против **извршних дужника: Емилија Спасојевић**, Бела Црква, ул. Јагодара бр. 14, ЈМБГ: 1501002715328, Јован Спасојевић, Бела Црква, ул. Јагодара бр. 14, ЈМБГ: 2110003710103, ради спровођења извршења одређеног решењем о извршењу Основног суда у Вршцу Ив 608/2011 од 01.03.2011 године, у складу са одредбом члана 131. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС” бр. 31/2011), дана 12.05.2026. године доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК**

**I - ПРЕДАЈЕ СЕ** непокретност која је предмет продаје и то:

- катастарска парцела бр. 483, њива 1. класе, потес Село, површине 4089м<sup>2</sup>, уписана у лист непокретности број 56 К.О. Црвена Црква

Милошу Остојићу из Црвене Цркве, ул. Светог Саве бр. 28, ЈМБГ: 2609991870069 као најповољнијем понудиоцу за износ од 245.853,51 динара.

**II - Купац стиче право својине** на непокретностма даном доношења овог закључка.

**III - Купац стиче државину** на непокретностима даном доношења овог закључка.

**IV - УТВРЂУЈЕ СЕ** да су се угасила заложна права, стварне службености и стварни терети који се гасе продајом непокретности.

**V - НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности у Белој Цркви да у катастар непокретности упише право својине на непокретности прецизно описане у ставу I изреке овог закључка у корист купца Милоша Остојића из Црвене Цркве, ул. Светог Саве бр. 28, ЈМБГ: 2609991870069.

**VI - НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности у Белој Цркви да из катастра непокретности изврши брисање права и терета који су се угасили куповином непокретности и које купац не преузима.

**Поука о правном леку:**

Против овог закључка може се поднети захтев за отклањање неправилности у року од 8 дана од дана достављања Основном суду у Вршцу, а преко овог јавног извршитеља

  
Јавни извршитељ  
Биљана Ђерић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БИЉАНА ЂЕРИЋ  
Три мученика 2/2  
26000 Панчево  
Телефон: 066/342-142, 013/320-220

Посл. број предмета: ИИВ 83/20

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Биљана Ђерић у извршном поступку извршног повериоца: **AGROKOMERC DOO** Бела Црква, Бела Црква, ул. Доситејева бб, МБ: 08805806, ПИБ: 103227167, чији је пуномоћник адвокат Милорад Јовишевић, Панчево, Змај Јовина 5, "EUROBANK" А.Д. Београд, Београд, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ: 17171178, ПИБ: 100002532, чији је пуномоћник адвокат Немања Алексић, Нови Сад, ул. Грчкошколска бр. 1, Аутономна Покрајина Војводине, Нови Сад, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 16, кога заступа Покрајински јавни правобранилац, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, против извршних дужника: **Емилија Спасојевић**, Бела Црква, ул. Јагодара бр. 14, ЈМБГ: 1501002715328, Јован Спасојевић, Бела Црква, ул. Јагодара бр. 14, ЈМБГ: 2110003710103, ради спровођења извршења одређеног решењем о извршењу Основног суда у Вршцу Ив 608/2011 од 01.03.2011 године, у складу са одредбом члана 131. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС” бр. 31/2011), дана 12.05.2026. године доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**I - ПРЕДАЈЕ СЕ** непокретност која је предмет продаје и то:

- катастарска парцела бр. 2191 њива 2. класе, потес Шевар, површине 13847м<sup>2</sup>, уписана у лист непокретности број 56 К.О. Црвена Црква

Ивици Спасојевићу из Црвене Цркве, ул. Светог Саве бр. 14, ЈМБГ: 0602960870026 као најповољнијем понудиоцу за износ од 611.121,58 динара.

**II** - Купац стиче право својине на непокретностма даном доношења овог закључка.

**III** - Купац стиче државину на непокретностима даном доношења овог закључка.

**IV - УТВРЂУЈЕ СЕ** да су се угасила заложна права, стварне службености и стварни терети који се гасе продајом непокретности.

**V - НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности у Белој Цркви да у катастар непокретности упише право својине на непокретности прецизно описане у ставу I изреке овог закључка у корист купца Ивице Спасојевића из Црвене Цркве, ул. Светог Саве бр. 14, ЈМБГ: 0602960870026.

**VI - НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности у Белој Цркви да из катастра непокретности изврши брисање права и терета који су се угасили куповином непокретности и које купац не преузима.

#### Поука о правном леку:

Против овог закључка може се поднети захтев за отклањање неправилности у року од 8 дана од дана достављања, Основном суду у Вршцу, а преко овог јавног извршитеља

